

SQP

CANARY WHARF  
LONDON

# BİLGİFORMU

HARCOURT  
GARDENS



Berkeley  
Designed for life



# Harcourt Gardens'a Hoş Geldiniz

## Bir sonraki aşamamız South Quay Plaza'da.

Dünyaca ünlü mimarlar Foster ve Ortakları inanılmaz bina tasarımıyla sorumlu ve SQP manzarasına göz alıcı bir ekleme yapıyorlar.

56 katlı (198m) ve 1, 2 ve 3 yatak odalı daireler ve çatı katları ile 351 özel daireden oluşuyor.

'Uyumlu Yaşam' Harcourt Gardens'ın vizyonudur ve yeni, modern bir yaşam tarzını yansıtmaktadır. Şehrin Kozmopolit ve iyi bağlantılı bir merkezinde olmanın bütün kolaylığı ve heyecanını getirirken, bir yandan da hem enerji, hem de huzur veren harika site olanakları, yaşamı kolaylaştıran alanları, doğayı binaya taşımak üzere tasarlanmış güzel bahçeleri ile yaşam kalitenizi yükseltmek üzere tasarlanmış bir binada yaşamakla bunu dengeliyor.

Her Berkeley evi çok yüksek tasarım ve kalite standartlarına göre inşa edilmiştir ve bu da müşterilerimizin %99'unun bizi tavsiye etmesiyle olağanüstü düzeyde ödüllü müşteri hizmetleriyle sonuçlanır.



## Yaşamın kolayca aktığı yer



Bilgisayarda oluşturulmuş görüntüler Harcourt Gardens'ı göstermektedir ve sadece gösterge niteliğindedir.

**10 dönüm (2.6 ar) güzel peyzajlı bahçeler üzerine kurulmuş olup, buradaki çok çeşitli bitkiler ve ağaçlar huzur verici doğal bir atmosfer oluşturmaktadır.**

Berkeley'de sakinlerimizin refahı ve yaşam tarzı her zaman iyi düşünülmüştür ve Harcourt Gardens'ta sakinler hiçbir zaman 9 kattan daha uzakta olmayacaklardır.

Burada yaşayanlar her 19 katta bir olmak üzere, 18, 37 ve 55. Katlarda ağaçlar, çiçekler ve bitkilerle kaplı, 836 m<sup>2</sup> (9000 ft<sup>2</sup>) dış, 464 m<sup>2</sup> (5000 ft<sup>2</sup>) iç mekandan oluşan, yemyeşil ve huzur verici bahçelerin tadını çıkaracaktır.

**180**  
AĞAÇLAR

**2,6**  
DÖNÜM

**3**  
TESİS  
BAHÇELER



Bilgisayarda oluşturulmuş görüntü Harcourt Gardens'ı göstermektedir ve sadece gösterge niteliğindedir.

## Konum

Son 20 yılda Canary Wharf, Londra'nın en canlı ve çeşitli mahallelerinden birine dönüşmüştür. 16 milyon sq<sup>2</sup> (1486 dönüm) ofis, mağaza ve eğlence alanıyla, 80 dönümlük peyzajlı açık alan içine kurulu olup HSBC, J.P. Morgan ve Citigroup gibi dünyanın en iyi şirketlerinden bir çoğuna ev sahipliği yapmaktadır.

Yüksek kaliteli kentsel ortamı, mahallenin 200 mağaza, kafe, bar, restoran, hizmet ve olanaklarının bir parçasını oluşturan birçok seçkin perakende markası tarafından tercih edilmiştir.

Bölgenin sıra dışı kültürel ve eğlence fırsatlarında yıl boyu süren ve çoğu ücretsiz olan sanat, komedi, dans, moda, film, müzik, spor ve tiyatro alanlarında 100'den fazla aktivite ve etkinlikten oluşan bir program başı çekiyor.



Bilgisayarda oluşturulmuş görüntü Harcourt Gardens'ı göstermektedir ve sadece gösterge niteliğindedir.

## Eğitim

Dünyanın en iyi üniversitelerinden bazıları İngiltere'de ve Londra'da yer alıyor.

Harcourt Gardens mükemmel ulaşım ağlarından yararlanarak, birçok farklı eğitim kurumuna ulaşımı hızlı ve kolay hale getiriyor.



Angel – 19 dakika



Aldgate East – 15 dakika



Mile End – 21 dakika



Euston Square – 23 dakika



South Kensington – 31 dakika



Holborn – 18 dakika



Russell Square – 23 dakika



Cutty Sark – 6 dakika



Temple – 19 dakika



Elephant & Castle – 19 dakika



Holborn – 18 dakika



Goodge Street – 21 dakika

Tüm zamanlar yaklaşıktır. Kaynak [www.tfl.gov.uk](http://www.tfl.gov.uk)



# İş dünyası için küresel bir merkez...

Canary Wharf geleneksel olarak Londra'nın bankacılık bölgesi olarak görülse de burada yerleşik işletmeler çeşitlenmekte ve genişlemektedir. Bu dinamik semt kozmopolit, küresel bir iş bölgesine sahiptir. Londra'nın gelişime açık beyinlerinin, şehrin en yenilikçi şirketlerine çekildiği bir merkezdir.

**400.000**

CANARY WHARF BİRLEŞİK  
KRALLIK'TA YAKLAŞIK 400.000  
İSTİHDAMI DESTEKLİYOR

**7.000**

TEKNOLOJİ ÇALIŞANI ŞU ANDA  
CANARY WHARF'TA TAM  
ZAMANLI ÇALIŞIYOR

**55:45**

FİNANSAL VE FİNANSAL OLMAYAN KİRACILAR ARASINDAKİ  
ORAN ON YIL ÖNCE 70:30 İKEN ŞU ANDA 55:45'TİR

Kaynak: canary-wharf-media-canary-wharf-fact-sheet-may-2021.pdf (canarywharf.com)



## Yüksek kaliteli mağazalardan canlı caddelere kadar

6 lüks avm'ye yayılmış 200'den fazla mağaza ve restoranla Canary Wharf heyecan verici bir akşam ve haftasonu zaman geçirme yeridir.

Lüks markalar şunlardır: Boss, Bremont, John Lewis, Calvin Klein, Cos, Dune, Hackett, Hobbs, Jo Malone, Land Rover, Levis, Massimo Dutti, Paul Smith, Penhaligon's, Rapha, Ralph Lauren, Reiss, Rolex, Ted Baker, The Kooples & Vashi.



CALVIN KLEIN

HOBBS  
LONDON

PENHALIGON'S  
EST. LONDON 1870

BREMONT  
CHRONOMETERS

RALPH LAUREN



Yaşam tarzı  
filmimizi izlemek  
için lütfen aşağıdaki  
karekodu taratın



Kaynak: The Eden Project

## The Eden Project

Canary Wharf bölgesinin sahipliğini ve yönetimini sürdüren Canary Wharf Group, Londra'da yeni bir merkez oluşturmak üzere, Cornwall merkezli eğitim amaçlı bir yardım faaliyeti ve sosyal girişim olan Eden Project ile işbirliğine girdi.

İşbirliği kapsamında ilk proje Canary Wharf bölgesinin merkezinde halka açık ek yeşil alan, parklar ve bahçeler, sulu alan, performans alanı, yeni köprüler, ahşap yürüyüş platformları ve yüzer köprüler içeren yeşil bir hat oluşturmak olacak. Bu proje, tersane havuzlarını yeni sanat ve kültür alanları ve kürek yarışması, açık su yüzme ve kano yarışı gibi su sporları ile canlandırarak.

## ...ve iyi yaşam için bir yer

Canary Wharf eviniz olacak heyecan verici bir yer. Daha önce hiç olmadığı kadar hareketli restoranlara, barlara, kültüre ve bağlantılara açılan bir kapı olan burası, yaşam ve fırsat dolu bir yerdir.

Canary Wharf, birinci sınıf şeflerden en iyi barmenlere kadar dünyanın dört bir yanından en iyi mutfakları bir araya getirerek Londra'daki en heyecan verici yemek deneyimlerinden bazılarını sunuyor.

THE IVY  
BOISDALE



HAWKSMOOR

ROKA



STICKS IN SUSHI



## Wharf'taki etkinlikler



Açık su yüzme, yelken ve rahatlatıcı sıcak su havuzlarından, açık hava ekranlarına ve kışın buz hokeyi alanında biraz ısınmak için çılgın golf oyunlarına kadar, Canary Wharf'ta herkese göre eğlenceli bir şeyler var.

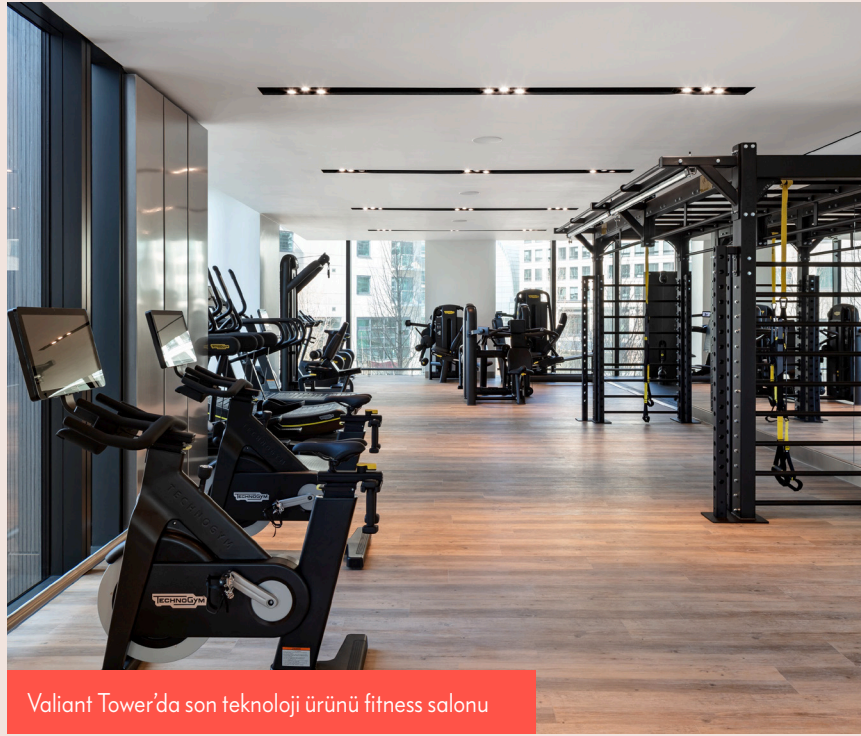


# THE QUAY CLUB

## Lüks yaşamınızın anahtarı

Site sakinleri, 24 saat resepsiyon, en son teknoloji ürünü fitness salonu, açık havada termal havuzlu spa, birlikte çalışma alanları, oyun salonu, karaoke odası ve harika bir gökdelen yeşil alanı olanağı sunan The Quay Club'ın özel üyeleri olacaktır.

The Quay Club site sakinlerine özeldir ancak hem Harcourt Gardens, hem de Valiant Tower genelindeki site tesislerine erişim olanağı vermektedir, yani Harcourt sakinleri 20m havuz, spa ve terapi odaları, fitness salonu, özel akşam yemeği odaları, sinema salonu, ticaret alanı ve 56. Kat bar ve dinlenme alanı ve terastan da yararlanacaktır.



Valiant Tower'da son teknoloji ürünü fitness salonu



Birlikte çalışma alanı



Sıcak Havuzlu Teraslar

Fotoğraflar Valiant Towerdaki tesisleri göstermektedir. Bilgisayarda oluşturulmuş görüntüler Harcourt Gardens'taki tesisleri göstermektedir ve sadece gösterge niteliğindedir.



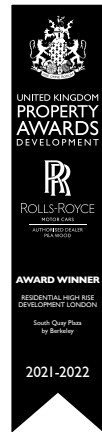
Hampton Tower'da 56. Kat bar ve teras



The Quay Club tesislerinin fotoğrafları

Avrupa'nın en yüksek, konut alanı barlarından olan 56. kattaki bar muhteşem Canary Wharf manzaraları sunarken, açık teras ise Canary Wharf, Thames nehri, Şehir ve ötesinin inanılmaz panoramik manzaralarını gösteriyor.

Valiant Tower ve Harcourt Gardens içindeki tesisler sakinlerine iyi yaşamın son derece kolay olduğu lüks bir yaşam tarzı sunuyor. 2021'de SQP tesislerinin kalitesinden dolayı çeşitli ödüller kazandı.



Özel yemek salonu



## Proje Sahibi

1976'da kurulan Berkeley olağanüstü ev projelerinde öncü ve kaliteli tasarım ve müşteri hizmeti nedeniyle çok sayıda ödül kazandı. Berkeley Group tüm sektörler genelinde İngiltere'nin En Takdir Edilen Şirketi oylamasını 2012-2016 yılları arasında ve Yılın Ev Yapımcısı oylamasını 2015 ve 2016'da kazandı. 2014'te Kraliçenin Girişimcilik Ödülünü ikinci defa kazandık, 2015'te ise İngiltere'de Düşünceli İnşaat Firmaları Planına kayıtlı 500 sitesi olan ilk inşaat firması olduk.

Sadece inşa ettiğimiz evlerde ve mekanlarda değil, ayrıca müşteri hizmetlerine gösterdiğimiz özen, çevre dostu yaşam ve terk edilmiş tesislerin yeniden canlandırılması açısından Berkeley'in odak noktası kalitedir.

Tüm projelerimiz mükemmel tasarım, hassas peyzaj, makul yenileme ve kusursuz sürdürülebilirlik standartları ile, bulundukları semti kalıcı olarak geliştirmek üzere tasarlanmıştır.

## Mimar

Foster ve Ortakları binanın asıl tasarımının sorumlusudur, Axis ise teslimattan sorumlu mimardır.



## Proje

- 3 bina:
  - Valiant Tower: 68 kat (220 m)
  - Harcourt Gardens: 56 kat (198 m)
  - Berwick Tower: 36 kat (120 m)
- South Dock'ta birkaç dakika mesafede
- The Quay Club'a site sakinlerine özel erişim
- Daireler harika bir ufuk/nehir manzarası veya düzenlenmiş bahçelerin veya South Dock'un manzaralarını sunacak
- Güvenli yeraltı otoparkı ayrı anlaşma çerçevesinde seçili dairelere açıktır.

## Olanaklar

- Yeni tersane havuzu kıyısı gezinti alanı
- 2.6 ar (10 dönüm) herkese açık alan
- Tesis içinde barlar, kafeler, mağazalar ve restoranlar

## Sakinlere Yönelik Tesisler

Konut sakinleri aşağıda listelenen tüm tesislere özel erişim hakkına sahip olacaktır.

Harcourt Gardens

- 24 saat resepsiyon
- Tesis içi güvenlik ve güvenlik kameraları
- Bamboo Sanctuary - açık sıcak havuzlarla sağlık suitleri ve harici spa küvetlerine sahip son teknoloji spor salonu
- iGarden - toplantı odası ve harici çalışma alanı bulunan modern ortak çalışma alanı
- Ayrı yalıtımlı karaoke odasına sahip oyun odası
- Sky Meadow - muhteşem çatı bahçesi

Valiant Tower

- 24 saat resepsiyon
- Tesis içi güvenlik ve güvenlik kameraları
- Sağlık süiti ve spa
- 20m panoramik yüzme havuzu
- Son teknoloji ürünü fitness salonu
- 56. kat bar ve teras
- Özel sinema salonu
- Özel yemek salonu

## Daireler

- Zeminden tavana pencereler
- Aydınlık ve geniş daireler
- Sheppard Robson tasarımlı iç alanlar
- Kaliteli teknik özellikler
- Açık planlı mutfaklar
- 3 renk paleti seçeneği;
  - İlk Işık
  - Öğle
  - Gün Batımı
- 1, 2 ve 3 odalı daireler ve çatı katları arasından seçme olanağı



Bilgisayarda oluşturulmuş Noon palette'i göstermektedir ve sadece fikir vermesi amaçlıdır.

Talebe uygun arz. Talebi karşılamak için yıllık 66.000 ev inşa edilmesi gerektiği tahmin edilmektedir ancak 2019'da 25.000'den az ev inşa edildi\*.

Londra nüfusunun 2 milyondan fazla artarak 2030'da 10 milyona çıkması beklenmektedir.

Şehir özellikle siyasi istikrarsızlık süreçlerinde güvenli bir liman olarak görülmektedir. Londra'nın güçlü bir hukuki altyapısı, mal varlığı koruması ve çok kültürlü toplumu bulunmaktadır.

Londra dünyanın lider finans merkezidir.

Londra şehir genelinde Google, Facebook ve Apple'ın yeni açılan ofisleriyle birlikte öncü bir teknoloji ve araştırma merkezidir.

Canary Wharf'tan bir saatlik mesafede dört büyük havalimanına dünya genelinden erişim kolaylığı.

Dünya kalitesinde eğitim fırsatları. Londra'nın 40 yüksek eğitim kuruluşu ve 400.000'den fazla bir öğrenci nüfusu bulunmaktadır.

2031 yılına kadar Canary Wharf'a 110.000 işin daha geleceği, bölgede çalışan kişilerin de 215.000'i aşacağı tahmin edilmektedir.

Canary Wharf'taki çalışanların yıllık ortalama maaşı £105.000 civarındadır.

Asya ve Kuzey Amerika'nın ortasında yer almaktadır.

Crossrail açıldığında, Şehir ve Heathrow arasında daha iyi ulaşım bağlantıları olacak.

Londra'da 500 banka bulunmaktadır, bunlardan %50'den fazlası yabancı bankadır.

\*Kaynak: Savills & Knight Frank

# Ulaşım Bağlantıları

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| Harcourt Gardens'tan yürüme mesafesi:            |           |
| Otobüsler (D8, altı otobüs hattından biri) ..... | 1 dakika  |
| DLR (South Quay).....                            | 1 dakika  |
| Yeraltı (Canary Wharf).....                      | 8 dakika  |
| Elizabeth line (Crossrail Place) .....           | 13 dakika |
| River Bus.....                                   | 17 dakika |

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| London Metrosu ile Seyahat süreleri |           |
| Canary Wharf'tan:                   |           |
| Bank (The City) .....               | 10 dakika |
| O2 (North Greenwich) .....          | 10 dakika |
| Westminster .....                   | 11 dakika |
| Bond Street .....                   | 15 dakika |
| London Şehir Havalimanı .....       | 17 dakika |
| Kings Cross / St Pancras.....       | 25 dakika |
| Heathrow Havalimanı.....            | 60 dakika |
| (2022'den – Crossrail 40 dakika)    |           |

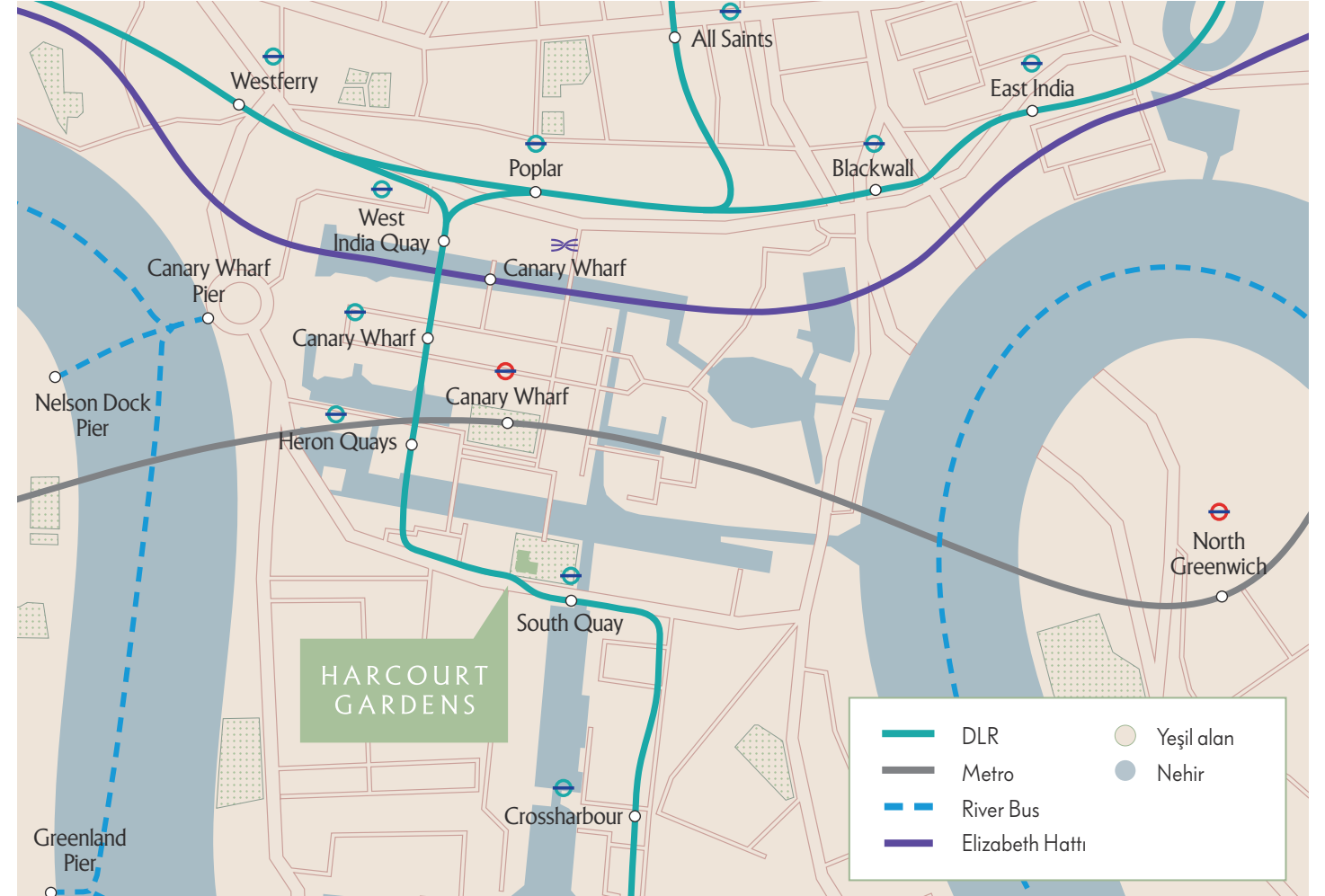
Canary Wharf belki de Londra'nın nakliye alanında en avantajlı bölgesi. Metro istasyonu (Jubilee hattı) South Quay Plaza'dan sadece 500 metrelik yürüme mesafesinde.

Harcourt Gardens'ın tam karşısında yer alan South Quay DLR (Docklands Light Railway) istasyonu, London City Havaalanı'na (Londra'da bulunan tek havaalanı) ve Birleşik Krallık'ın tüm Eurostar istasyonlarına bağlanan Stratford Uluslararası istasyonuna kısa bir yolculuk mesafesindedir.

Harcourt Gardens'a kısa bir yürüyüş mesafesindeki Canary Wharf İskelesi'nden Westminster'a saatte 4 yoğun feribot seferi düzenlenmekte olup, yolculuk süresi 26 dakikadır.

Harcourt Gardens, Canary Wharf bölgesinin hemen güneyindeki South Quay DLR istasyonunun kuzey tarafında yer alır.

|                                                                                                                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Londra'nın en yeni yüksek hızlı tren bağlantısı Elizabeth Hattı, Başkent genelinde yolculuk sürelerini kısaltıyor: |                 |
| Liverpool Street — 26 dakikaydı .....                                                                              | şimdi 7 dakika  |
| Tottenham Court Road — 27 dakikaydı .....                                                                          | şimdi 12 dakika |
| Bond Street — 22 dakikaydı.....                                                                                    | şimdi 14 dakika |
| Heathrow Airport — 60 dakikaydı.....                                                                               | şimdi 40 dakika |



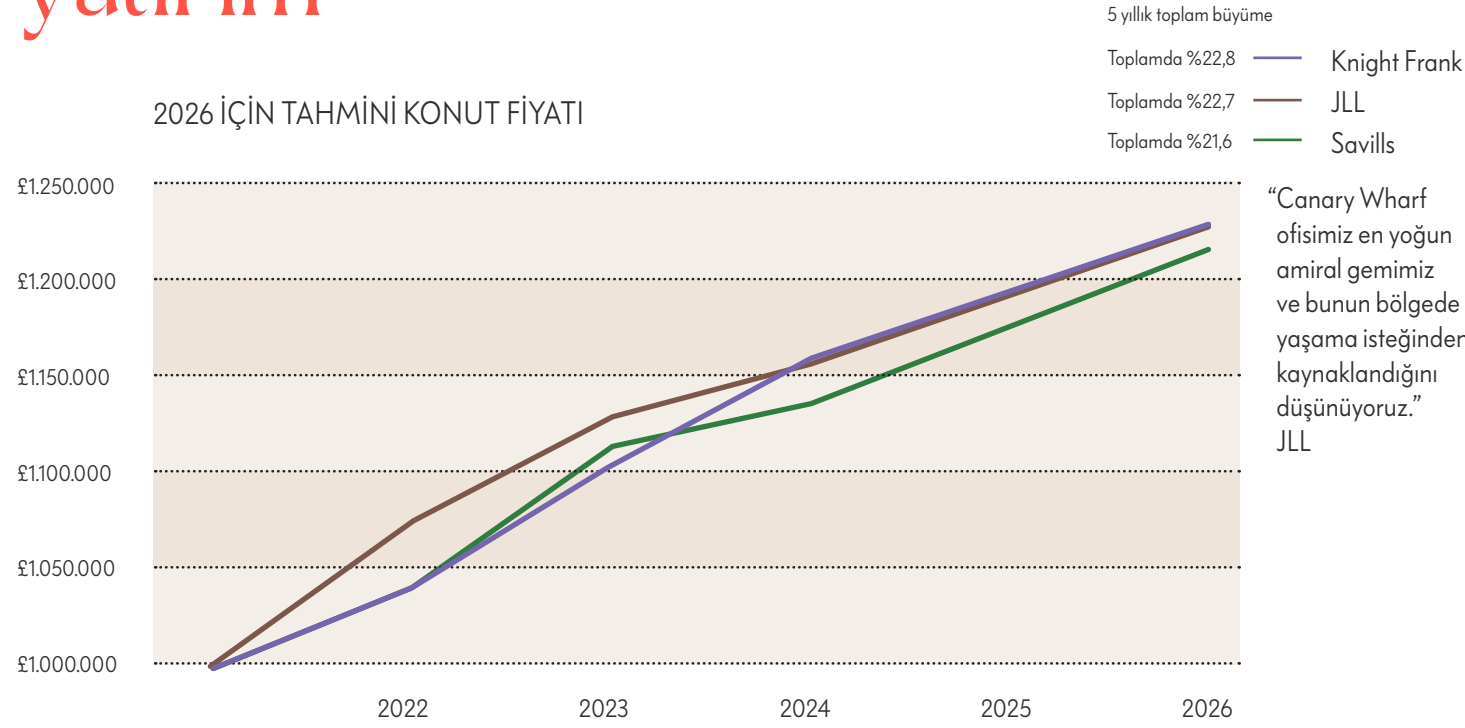
Tüm zamanlar yaklaşıktır. Kaynak www.tfl.gov.uk



# Sağlam bir yatırım

Yeşil alanlar ve harika nakliye bağlantıları (bölgesel, ulusal ve uluslararası seyahat için), ayrıca cazip konutlar, kaliteli okul ve üniversiteler, bir dizi serbest zaman tesisi ve istihdam fırsatları, Doğu Londra'nın hem ikamet edenler hem yatırımcılar için hızla ilk tercih haline gelmesinin nedenlerinden bir kaçı.

## 2026 İÇİN TAHMİNİ KONUT FİYATI



2022'de satın alınmış bir £1.000.000 dikkate alındığında Beş yıllık büyüme dönemi süresinde (Londra Merkez) 2026 için tahmini beklenen rakamlar.

“JLL Canary Wharf Ofisi özellikle Hampton Tower için büyük bir talep gördü, elimizde mevcut tüm birimleri kiraya verdik ve yapılacak diğer birimler için bir kiracı bekleme listemiz var. Geçtiğimiz ay Hampton'da 1 yatak odalı dairelerin piyasaya çıktıktan sonra 2 saat içinde kiralandığını gördük, iki ve üç yatak odalı daireler de 24 saat içinde kiralandı.” JLL

# SQP'de kimler yaşıyor?

2022'deki sitede yaşayanlar anketi sonrasında SQP'deki ortalama bir site sakini:



45 yaş altı



Finans ve Bankacılık'ta, IT/FinTech'te Çalışıyor



Londra Merkezde çalışıyor ve Canary Wharf'tan metro ile veya Elizabeth hattı ile işe gelip gidiyor



Öğrenci olan site sakinleri şu alanda eğitim görüyor:



## SQP'de yakalanan değerler

SQP'deki ilk bina olan Valiant Tower'da oturanların çoğu şu anda mutlu şekilde yaşamaktadır ve yeni evlerinin tadını çıkarmaktadır. 2021 Yazında bunlar tamamlanmaya başladı, ilk kulede ulaşılan güncel ortalama kira fiyatını gösteren verilere artık ulaşılmaktadır. Bu da Harcourt Gardens'ta ne kadar getiri beklenebileceğine dair iyi bir fikir veriyor.

|         | 2021 1. Çeyrek |      | 2022 3. Çeyrek |        | Maksimum fiyatta artış % |
|---------|----------------|------|----------------|--------|--------------------------|
| Stüdyo  | £335           | £335 | £450           | £490   | %46 ↑                    |
| 1 Odalı | £410           | £450 | £550           | £650   | %44 ↑                    |
| 2 Odalı | £575           | £630 | £725           | £850   | %35 ↑                    |
| 3 Odalı | £745           | £745 | £1.200         | £1.250 | %68 ↑                    |

## Site sakinlerimizin dedikleri

Valiant Tower sakinlerine, SQP'de yaşamının en çok neyini sevdiklerini sorduk.

“Hampton Towerda hem tesisler hem de bina hizmetleri gerçekten harika. Resepsiyon ve temizlik personeli hızlı yanıt veriyor ve sorunlarınızı çözmekte her zaman istekliler.”

“Olanaklar, manzaralar, güvenlik, güler yüzlü personel ve etrafı saran bahçeler.”

“Lüks yapı. 5 yıldızlı otel hissi veriyor.”

“Her şey çok iyi olduğu için diğerlerine haksızlık olmasın. Bina, manzaralar, havuz, site dinlenme salonu ve elbette harika SQP personeli.”

“56. kattaki dinlenme salonu çalışmak veya rahatlamak için güzel ve harika bir yer. Binanın güvenliğini de seviyorum.”

“Bina kaliteli, daire hizmetlerinde mükemmel, tesisleri harika.”

“Canary Wharf manzaraları.”

“Ekip tarafından verilen süper hizmet, ayrıca dünya standardında tesisler.”

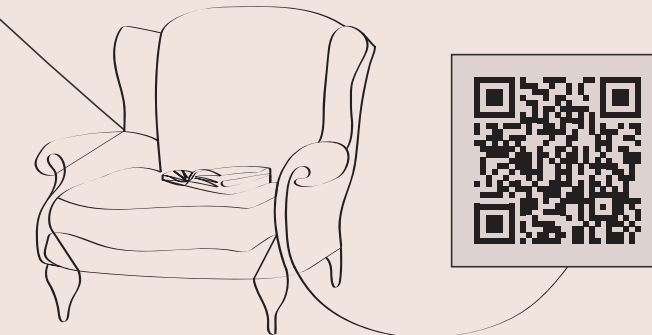
En çok bahsedilenler ve bahsetme sayısı

73  
TESİSLER

61  
HİZMET VE  
PERSONEL

32  
YEREL  
SEMT

30  
KALİTE VE  
TASARIM



Bir site sakininin SQP'de yaşam hakkında ne düşündüğünü dinlemek için bu karekodu taratın.

Bilgisayarda oluşturulmuş görüntüler Harcourt Gardens'ı göstermektedir ve sadece gösterge niteliğindedir.



## Belediye Vergisi

Londra Tower Hamlets İlçesi  
H Bandı – £320,000 – £3039,96 arası  
(2022/ 2023 yılı vergi oranları)

## Arsa Kirası

30 Haziran 2022'den sonraki tüm rezervasyonlar Devlet mevzuatı çerçevesinde, tüm daireler için sembolik bir kira geçerli olacaktır.

## Hizmet Bedelleri

Hizmet bedellerinin 1 f<sup>2</sup> (0.09 m<sup>2</sup>) başına £9.55 olması (depozito hariç), beklenmektedir ancak bu değişiklik gösterebilir ve bunlara dış cam temizliği, 24 saat resepsiyon, hizmetlerin yürütülmesi, serbest zaman tesisleri, peyzaj, teknik ve elektrik, genel bakım, personel giderleri ve ücretler dahildir. Otoparkta Yıllık yer kirası £900.



# İrtibat

SQP Satış Merkezi  
75 Marsh Wall  
Londra E14 9WS

T +44 (0) 203 675 4400  
southquayplaza@berkeleygroup.co.uk  
southquayplaza.london  
harcourtgardens.london

\* Bir yedek bütçe içermez.

\*\* Yurtdışı fuarlarında rezervasyonu yapılan dairelerin rezervasyon ücreti 21 gün içinde %10 peşinat ödenecektir.

Sorumluluk Sınırı – Lütfen bu bilgileri mevcut gayrimenkuller hakkında genel bir fikir verme amaçlı olduğunu ve yalnızca bir kılavuz olarak kullanılması gerektiğini unutmayın. Şirket bu bilgileri istediği an değiştirme hakkını saklı tutar. Burada yer alan içerik, hiçbir sözleşme oluşturmayacak veya parçasını teşkil etmeyecektir. Bu gayrimenkuller mevcut olmasına göre sunulmaktadır. Başvuru sahiplerinin çabalarının sonuçsuz kalmaması ve belirli bir türde gayrimenkulün mevcut olduğundan emin olmaları için satış ofisiyle veya yetkili temsilcilerle irtibata geçmesi önerilir. Gayrimenkul bölgeleri RICS ölçüm uygulaması 4. Sayı öneriler kapsamında büyük çaplı kapalı alanlar olarak verilmektedir. Bilgisayarda üretilmiş resimler yalnızca fikir vermesi içindir. Z506/O5CA/1222.

## Ödeme Koşulları

Rezervasyon halinde bir rezervasyon ücreti ödenecektir:

- Bir odalı daire..... £2500 depozito
- İki/Üç odalı daire ..... £5000 depozito
- Çatı katı..... £10000 depozito

Sözleşme takası rezervasyondan itibaren 28 gün içinde gerçekleşir  
Satış fiyatının %10'u sözleşme takasında ödenecektir  
(rezervasyon ücreti hariç). \*\*

**9 – 36. seviyeler:**

Tutarın %90'ı, tamamlandığında ödenir

**38 – 53. seviyeler:**

Satış fiyatının %10'ı takastan 12 ay sonra ödenecektir

Tutarın %80'i, tamamlandığında ödenir

## Daha önce kullanılan hukuki görevliler ve serbest muhasebeciler

Bu proje hakkında bilgi sahibi olan ve müşterilerimiz adına çalışmış hukuk firmalarının bilgilerini almak için lütfen bir satış danışmanıya konuşun.



Fotoğraf, Harcourt Gardens'ta resepsiyon göstermektedir.



Proud to be a member of the Berkeley Group of companies